TRIBUNALE ORDINARIO di MILANO
- Sezione IV Civile –
Ufficio di volontaria giurisdizione

In composizione collegiale composta dai signori:

dott. Stefano Rosa	Presidente
dott.ssa Antonella Cozzi	Giudice rel.
dott.ssa Alessandra Forlenza	Giudice

nel procedimento n **5277-1/2020** V.G. ha pronunciato il seguente

DECRETO

Letto il ricorso dell'avv. Ingino Lorenzo, curatore della Eredità Giacente Ielo Concetta, tendente ad ottenere l'autorizzazione alla vendita degli immobili appartenenti al compendio ereditario siti in Pregnana Milanese, via Garibaldi n.1, meglio indicati in ricorso;

vista la perizia dell'arch. Domenica Iarossi da cui risulta che gli immobili sono stimati in € 81.000 (particella 117 sub 701), Euro 90.000 (particella 118-119 sub 701) e Euro 19.000 (particella 95 sub 1 e 2);

rilevato che la procedura non dispone della liquidità sufficiente per il pagamento dei debiti ereditari;

ritenuta la necessità e utilità evidente della vendita degli immobili per il pagamento dei debiti ereditari, nonché per evitare il degrado degli stessi immobili e i relativi costi di gestione;

p.q.m.

visto l'art. 783 c.p.c.,

autorizza l'avv. Ingino Lorenzo, curatore della Eredità Giacente Ielo Concetta, alla vendita degli immobili appartenenti al compendio ereditario siti in Pregnana Milanese, via Garibaldi n.1, meglio indicati in ricorso, al prezzo non inferiore a € 81.000 (particella 117 sub 701), Euro 90.000 (particella 118-119 sub 701) e Euro 19.000 (particella 95 sub 1 e 2) mediante procedura competitiva da gestire dal Curatore sotto il controllo del Presidente delegato.

Milano, così deciso nella camera di consiglio del 22.3.2022

Il Presidente
dott. Stefano Rosa

Depositato in Cancelleria
oggi 23 MAR. 2022
IL CANCELLIERE